

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : יא' כסלו התשע"ז

11/12/2016

סימוכין : 222034

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 11/12/2016

משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשבת הכללית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
גב' מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חברת ועדה
עו"ד ירון גולן, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועץ משפטי

הנושא : משרד הבינוי והשיכון

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מס' פניה	שם המתכנן	היישוב/ הפרוייקט	תחילת התקשרו ת לגרסה זו	סיום התקשרות זו לגרסה זו	היקף ההגדלה	אופציה להגדלה בהמשך	התחלת עבודת המתכנן	היקף התקשרות ראשונה בש"ח	עלות מצטברת כולל אופציות ונוכחית
588682	דניאל ולין הנדסה בע"מ	עראמשה	15.12.16	29.06.22	218,749 ₪	-	24.12.14	520,788 ₪	1,229,537 ₪
589071	עמק איילון ניהולת שתית ופרויקטים ב	מודיעין	25.12.16	31.12.17	195,975 ₪	-	01.05.00	714,492 ₪	33,097,290 ₪
589061	ח פאהום ושות	נצרת	10.12.16	31.12.22	176,085 ₪	-	20.11.05	323,560 ₪	2,656,481 ₪
589075	אמיר מילר אדריכלי נוף בע"מ	ראש העין	15.12.16	07.11.22	256,598 ₪	350,000 ₪	13.07.11	458,699 ₪	1,065,297 ₪
589106	ירמולינסקי ברוך	ירושלים	01.12.16	31.12.22	208,607 ₪	150,000 ₪	12.07.05	150,245 ₪	2,591,565 ₪
589107	דמיטקי אלשנסקי ניהול והנדסה בע"מ	ירושלים	1.12.16	01.12.20	207,090 ₪	-	15.12.14	299,897 ₪	656,987 ₪
589112	אסנת קסלסי קוצר	נטע-מרשם	15.12.16	31.12.22	114,614 ₪	50,000 ₪	01.09.15	411,564 ₪	576,178 ₪
589114	תיכול בע"מ	בני דקלים	15.12.16	31.12.22	110,484 ₪	100,000 ₪	28.03.07	207,365 ₪	1,812,785 ₪

מס' פניה	שם המתכנן	היישוב/ הפרוייקט	תחילת התקשרו ת לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	היקף ההגדלה	אופציה להגדלה בהמשך	התחלת עבודת המתכנן	היקף התקשרות ראשונה בש"ח	עלות מצטברת כולל אופציות ונוכחית
589117	אופק הנדסת תנועה בע"מ	קרית מלאכי	15.12.16	14.12.22	4,633 ₪	400,000 ₪	07.09.15	162,752 ₪	685,793 ₪

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, החל מיום 11/12/2016 ועד לתאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אוראל לפרח, מנהל תחום שיכון מקרקעין בחשב הכללי מיום 24 בנובמבר 2016, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה "אופציה להגדלה בהמשך" בטבלה לעיל. אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
- המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטים.


עו"ד ירון גולן


גב' מירבל קדם


מר יובל רז

אישור החשבת הכללית :
אני מאשרת את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו


תאריך